

BADERNA-okolica, prekrasna prizemnica sa tri spavaće sobe, garaža i bazen, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspolažemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	BADERNA-okolica, prekrasna prizemnica sa tri spavaće sobe, garaža i bazen
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Baderna
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Umgebung von Baderna - schönes einstöckiges Haus im Bau auf einem großen Garten! Es liegt 15 km von Poreč entfernt, einer der touristischen Perlen auf der istrischen Halbinsel, und stellt eine Kombination aus Tradition und modernem Interieur dar. Es besteht aus einer Eingangshalle, einer renovierten Einheit, einem Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und offenem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern mit Badezimmern sowie einer Garage für ein Fahrzeug, einem Maschinenraum und einem Abstellraum. Die Terrasse, die teilweise mit einer Pergola überdacht ist, stellt die Verbindung zwischen dem Innenraum mit der Liegewiese und dem Swimmingpool und dem Rest des Gartens hinter den angelegten mediterranen Plantagen und der implementierten Bewässerung her. Zu beachten ist, dass der 32 m² große Swimmingpool über eine Wärmepumpe beheizt wird. Die Innenausstattung und Ausstattung der Immobilie ist auf hohem Niveau, in allen Räumen gibt es Fußbodenheizung und Klimaanlage mit separaten Thermostaten und bei der abschließenden Dekoration sind unbedingt die hochwertigen Boden- und Wandbeläge sowie die Sanitäranlagen im Haus zu erwähnen Badezimmer sowie das Parkett, das speziell für Fußbodenheizung ausgelegt ist. Der Rest des Raumes. Der geplante Abschluss der Arbeiten ist Juni 2024. Wunderschönes Anwesen an einem ruhigen und sanften Ort in der Nähe von Poreč! ID CODE: IST-0639

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550714

Agency ref id: IST-0639

Kontakt Telefon: 0916192051