

Labin, okolica, Villa sa bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, Villa sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 215 m²
Grundstücksgröße: 1471 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Preis: 620,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2014

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, Villa mit Pool Diese wunderschöne Villa befindet sich in einer malerischen Umgebung in unmittelbarer Nähe der Stadt Labin. Auf einer großzügigen Fläche von 215 m² bietet diese Immobilie alles, was Sie für ein komfortables und luxuriöses Leben benötigen. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem Keller. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es einen Flur, der zu einem offenen und luftigen Wohnzimmer führt. Das Wohnzimmer bietet einen schönen Blick auf den Garten. Die Küche und das Esszimmer sind nach dem Open-Space-Konzept gebaut und bilden einen funktionalen Mittelpunkt des Hauses, in dem sich die Familie treffen und das gemeinsame Leben genießen kann. Außerdem gibt es vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die mit allen notwendigen Annehmlichkeiten für Komfort und Bequemlichkeit ausgestattet sind. Es gibt auch eine Gästetoilette. Im Keller des Hauses gibt es einen schönen Weinkeller und zusätzlichen Raum für Entspannung und körperliche Aktivität. Die Anlage verfügt über eine Sauna, ideal zur Entspannung und Revitalisierung von Körper und Geist. Das Fitnessstudio ist mit verschiedenen Fitnessgeräten und -geräten ausgestattet, um körperliche Betätigung und Erhaltung der körperlichen Fitness zu ermöglichen. Der Hof verfügt über eine großzügige Fläche von 1471 m², in der sich ein sogar 44 m² großer Swimmingpool befindetet, der in den warmen Sommermonaten für Erfrischung und Unterhaltung sorgt. Auf der Terrasse gibt es Gartenmöbel und einen Grill, was einen idealen Ort zum geselligen Beisammensein und Genießen der Natur bietet. Der Garten verfügt über ein Bewässerungssystem. Kurz gesagt, diese Villa bietet Ihnen absolute Ruhe unweit der Stadt Labin und einen Rückzugsort vom Trubel der Stadt mit allen Annehmlichkeiten, die sich ideal für ein luxuriöses Leben eignen. ID CODE: 2006-188

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550723

Agency ref id: 2006-188