

## ISTRA, OPĆINA KRŠAN, KOMBINACIJA ZEMLJIŠTA 25400 m2, Kršan,

### Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: ISTRA, OPĆINA KRŠAN, KOMBINACIJA ZEMLJIŠTA 25400 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 25406 m<sup>2</sup>  
Preis: 375,000.00 €  
Erstellt: 07.12.2023

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kršan  
Siedlung: Kršan  
Postleitzahl: 52232

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: In der Gemeinde Kršan befindet sich ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von 25.406 m<sup>2</sup>. Eine Kombination von Grundstücken, von denen 2.773 m<sup>2</sup> zum Bauteil gehören und 22.633 m<sup>2</sup> landwirtschaftliche Flächen (Wiese) sind. Das Grundstück ist völlig flach, verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße und die gesamte Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Sehr fruchtbarer Boden für den Anbau verschiedener landwirtschaftlicher Nutzpflanzen. Das Grundstück bietet einen schönen freien Blick auf den Berg Učka. Die Entfernung zum Meer beträgt 8 Kilometer und in der Nähe gibt es ein Geschäft, eine Schule und ein Café. ID CODE: 300291007-239

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 550822  
Agency ref id: 300291007-239