

PREKRASNA KUĆA – VILA SA BAZENOM – BLIZINA ŠIBENIKA – V3, Šibenik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREKRASNA KUĆA – VILA SA BAZENOM – BLIZINA ŠIBENIKA – V3
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	147 m ²
Grundstücksgröße:	530 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2

Preis: 270,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Šibenik
Siedlung: Grad
Postleitzahl: 22000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SCHÖNES HAUS - VILLA MIT SCHWIMMBAD - IN DER NÄHE VON ŠIBENIK - V3 In der Nähe von Šibenik – zwei bis drei Kilometer bis zu den wunderschönen Stränden von Jadrija, 5 Kilometer bis zum Zentrum von Šibenik, 7 Kilometer bis Vodice – gibt es einen Ort mit wunderschönen Villen in ruhiger Lage, ein Ort, der von denen gewählt wird, die Ruhe, Luxus, einen Garten mit Swimmingpool, und noch einmal, dass sie in der Nähe von schönen und ruhigen Stränden liegen, dass sie in der Nähe der Stadt mit allen sozialen Aktivitäten sind, dass sie in der Nähe des Flughafens und allem sind, was ihr Leben schöner macht. Der Ort ist gemeinschaftlich angelegt, Asphalt, Wasser, Strom, schöne und ruhige Nachbarschaft mit großen Gärten, alle Häuser haben einen Swimmingpool. Dieses Haus, das Ihnen zu einem äußerst günstigen Preis angeboten wird, verfügt über 147,84 m2 nebst Terrasse, einen Swimmingpool von 4 x 8 Metern und liegt auf einem wunderschönen Garten von ca. 530 m2. Das Haus befindet sich in einem guten Rohbau-Zustand, an dem Sie noch einen Monat bis zur Fertigstellung aktiv teilnehmen können. Abgesehen vom Pool verfügt das Haus über schöne Terrassen

mit Blick auf die Stadt Šibenik und besteht aus Erdgeschoss: Wohnzimmer, Küche, Esszimmer 36,54 m2 Schlafzimmer 8,06 m2 Schlafzimmer 10,79 m2 Badezimmer 5,71 m2 Eingang: 4,24 m2 Nicht überdachte Terrasse: 37,23 m2 Boden: Treppe 4,90 m2 Zimmer (Wohnzimmer) 20,67 m2 Lagerraum: 19,87 m2 Schlafzimmer 12,80 Badezimmer 5,60 Überdachte Terrasse: 18,66 In den beigefügten Bildern haben wir den aktuellen Zustand (Rohbau) und ein Beispiel eines gebauten Hauses gezeigt, wie es aussieht, wenn es fertig ist. Das Haus verfügt über alle notwendigen Unterlagen, mit Ausnahme der Nutzungserlaubnis, die sich im Bau befindet. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen. Guter Preis Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Damir 00 385 99 733 53 07 Vorab 00 385 99 222 3054 ID CODE: DA100061820

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550871

Agency ref id: DA100061820