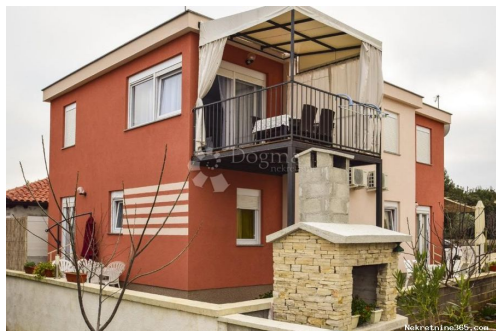


## Prekrasna kuća sa 4 apartmana u blizini mora, Nin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Prekrasna kuća sa 4 apartmana u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	195 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	333 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	5

Preis: 638,600.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2015.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Nin  
Siedlung: Zaton  
Postleitzahl: 23232

## Genehmigungen

Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dieses schöne Haus befindet sich in einer ruhigen Lage in Zaton, die auch im Sommer Ruhe und Frieden bietet. Es besteht aus vier komplett eingerichteten Wohnungen, die zur Miete bereitstehen und ein wahres Juwel für diejenigen darstellen, die ein komfortables Familienhaus oder eine Investitionsmöglichkeit suchen. Das Haus strahlt Charme und Liebe zum Detail aus und bietet Komfort in jeder Wohnung. Im Erdgeschoss und Obergeschoss des Hauses stehen insgesamt vier voll ausgestattete Wohnungen zur Miete zur Verfügung. Zwei Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über eigene Terrassen, auf denen Sie die Natur beim Grillen genießen können. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Wohnungen, jeweils mit eigenem überdachten Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und das umliegende Grün. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine sehr funktionale und praktische Sommerküche und ein kleiner Garten im Hof bietet die Möglichkeit zur eigenen Gartenarbeit, ideal für den Anbau von Gemüse oder Kräutern. Dieses Haus bietet die Nähe zu mehreren Stränden – von Kies bis Sand – und bietet Abwechslung für jeden Geschmack. Das saubere Meer, ideal zum Schwimmen, ist ein Paradies für Kinder und Erwachsene. Für weitere Informationen und Fragen

kontaktieren Sie uns unter: Sonja Đurasek +385 95 582 5882 ID CODE:  
DA100061817

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550882

Agency ref id: DA100061817