

## Izvrstan stan novogradnja Čiovo, Trogir, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Titel:              | Izvrstan stan novogradnja Čiovo |
| Immobilie zur:      | Verkauf                         |
| Quadratfuß:         | 59 m <sup>2</sup>               |
| Stock:              | 2                               |
| Schlafzimmer:       | 3                               |
| Badezimmer:         | 1                               |
| Fläche des Balkons: | 15 m <sup>2</sup>               |
| Preis:              | 400,000.00 €                    |

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Trogir  
Siedlung: Čiovo  
Postleitzahl: 21220



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ausgezeichnete neu gebaute Wohnung auf der Insel Čiovo. Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Toilette, einer modernen Küche, einem geräumigen Wohnzimmer und einem luftigen Raum mit direktem Ausgang zum Balkon, der für eine helle Atmosphäre und Verbindung zum Außenraum sorgt. Der Balkon bietet ausreichend Platz, um einen Tisch, Stühle, Liegestühle und andere Elemente zum Entspannen aufzustellen. Die großzügige Dachterrasse von 138,80 m<sup>2</sup> dient als wahre Oase zum Entspannen und geselligen Beisammensein im Freien. Die Wohnung verfügt über einen Garagenstellplatz und einen Gemeinschaftspool. Zusätzliche Möglichkeit zum Kauf einer Garage: 1. Garage 65m<sup>2</sup> - 75.000,00 € 2. Garage 53m<sup>2</sup> - 65.000,00 € 3. Garage 66m<sup>2</sup> - 75.000,00 € Diese Wohnung ist eine perfekte Kombination aus Komfort, Zweckmäßigkeit und moderner Eleganz und liegt in einer ruhigen und leicht zugänglichen Gegend, eine ideale Gelegenheit. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Geschäft, eine Schule, ein Kindergarten, ein Postamt, ein Spielplatz, ein Restaurant und öffentliche Verkehrsmittel. Čiovo ist eine Insel in Mitteldalmatien. Es ist mit einer Brücke mit der UNESCO-Stadt Trogir verbunden. Die Insel ist bekannt für ihre wunderschönen Strände, das kristallklare Meer und das mediterrane Erlebnis. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns und kontaktieren Sie mich noch heute!  
Angela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1669

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550901

Agency ref id: ST1669