

## Marčana, građevinsko zemljište s idejnim projektom, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Marčana, građevinsko zemljište s idejnim projektom  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 653 m<sup>2</sup>  
Preis: 80,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Marčana  
Postleitzahl: 52206



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Marčana, Umgebung, Baugrundstück mit Vorprojekt in ruhiger Lage. Unweit des Zentrums von Marčana verkaufen wir ein Baugrundstück von 653 m<sup>2</sup>. Das Projekt ist für ein einstöckiges Haus vorgesehen. Das Erdgeschoss besteht aus einem überdachten Eingang, einem Korridor, der alle Räume verbindet, drei

Schlafzimmern, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank verfügt, und die anderen Räume teilen sich ein externes Badezimmer, eine Gästetoilette und einen Abstellraum und eine offene Küche, die mit dem Esszimmer und dem Wohnzimmer verbunden ist. . Die Schlafzimmer haben Zugang zum Sonnendeck, auf dem sich der Pool befindet, während das Wohnzimmer Zugang zur Sommerküche mit Blick auf den Pool hat. Die gesamte Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für das Familienleben an einem ruhigen Ort oder zur touristischen Vermietung. ID CODE: 2005-212

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 550955

Agency ref id: 2005-212