

PREDIVNA PRIZEMNICA U BLIZINI SAVIČENTE, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREDIVNA PRIZEMNICA U BLIZINI SAVIČENTE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	879 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	580,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein bezauberndes ebenerdiges Anwesen von 180m² liegt am Rande eines abgelegenen und ruhigen Ortes in der Nähe von Savičenta. Dieses schöne Haus besteht aus einem offenen Wohnkonzept, das eine Küche und einen Essbereich sowie drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Abstellraum umfasst. Der bezaubernde Ausgang aus dem Wohnzimmer führt Sie auf eine geräumige überdachte Terrasse mit einem Kamin. Der Höhepunkt dieser luxuriösen Immobilie ist jedoch ein wunderschöner Infinity-Pool von 20m², der einen atemberaubenden Blick auf die Natur bietet. Es besteht die Möglichkeit, das Dach in eine Dachterrasse mit wunderschönem Meerblick umzuwandeln. Der aktuelle Eigentümer besitzt eine Baugenehmigung für diese Möglichkeit. Heizung und Kühlung erfolgen durch Klimaanlage in jedem Zimmer und einen Pelletsofen. Darüber hinaus bietet diese Immobilie vier Parkplätze, von denen zwei überdacht sind. Aufgrund der außergewöhnlichen touristischen Attraktivität des Ortes ist diese Immobilie nicht nur ein wunderschönes Zuhause, sondern auch eine hervorragende Investition für touristische Vermietungen. Sauberes Eigentum 1/1! Für einen persönlichen Ansatz und eine Besichtigung wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an: Michael Radola Lizenziertes Agent +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510569

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551250

Agency ref id: IS1510569