

RAJ NA BANFIJU, Štrigova, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAJ NA BANFIJU
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	19959 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Međimurska županija
Stadt: Štrigova
Siedlung: Banfi
Postleitzahl: 40312



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Worte sind schwer zu finden, wenn man versucht, diese zum Verkauf stehende Immobilie zu beschreiben. Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 19959 m² befindet sich auf Banfi mit einem 180°-Blick auf Slowenien, Ungarn und den nordwestlichen Teil Kroatiens, mit einem Gelände, das ideal angelegt ist, so dass sich zwei Häuser auf einem Plateau befinden, das von Pančić-Fichten umgeben ist, und um sie herum fällt das Land sanft ab, sowohl auf der Nordseite, als auch im Osten in Richtung 8685m² Buchen- und Hainbuchenwald, die zum Land gehört. In Međimurje gibt es keine solchen Grundstücke zum Verkauf. Es genügt zu sagen, dass der ehemalige Besitzer von Häusern und Grundstücken eine hochrangige Persönlichkeit aus dem öffentlichen Leben war, und ein solcher erster Eindruck, wenn man sich in dieser Art von Asyl in der Natur aufhält, hinterlässt - als ob die Welt stehen geblieben wäre und dass an diesem Ort völlige Ruhe und Privatsphäre herrscht. Die beiden genannten Häuser auf dem Grundstück sind ca. 220 m² und sind für die Anpassung vorgesehen, daher hat der Eigentümer einen vorläufigen Entwurf erstellt, der in dieser Anzeige vorgestellt wird. Nach dem Vorentwurf wurde ein Ferienhaus entworfen, das andere für Wellness, Geselligkeitsbereich, Fitnessraum und Außenpool. Die bestehenden Häuser sind aber auch ein Denkmal der Architektur der 1970er Jahre, ein Siegel dieser Zeit in ihrer Pracht. Stellen Sie sich nun Folgendes vor: fast zwei Hektar Land, das an die Südseite grenzt, ein ununterbrochener Blick von der Nord- und Ostseite, ein Wald, der in orangefarbenen Tönen überquillt, und ein Plateau zwischen zwei Häusern, eine Terrasse unter Birken und völlige Privatsphäre und Verschmelzung mit der Natur in einem der magischsten Teile Kroatiens. Das ist es, wovon Sie Eigentümer werden. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818
ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID CODE: VZ1581

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551271
Agency ref id: VZ1581