

## ISTRA, CEROVLJE, SEOSKI RAJ U PRIRODI, Cerovlje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien  
E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Vorname: Smart  
Nachname: Invest Immobilien  
Firmenname: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, CEROVLJE, SEOSKI RAJ U PRIRODI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	61 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	947 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	11.12.2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Cerovlje
Siedlung:	Paz
Postleitzahl:	52402



## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, CEROVLJE - Autochthon renoviertes istrisches Steinhaus auf einem Hügel Am Rande eines kleinen Weilers in der Gemeinde Cerovlje, in der Nähe der Burg Belaj, steht dieses authentische istrische Steinhaus mit einer Wohnfläche von 61 m2, aufgeteilt auf zwei Etagen, zum Verkauf. Das Haus wurde im authentischen istrischen Stil mit natürlichen Materialien renoviert. Im Erdgeschoss gibt es einen Wohnbereich – Küche, Wohnzimmer und Badezimmer. Das Wohnzimmer führt zu einer nicht überdachten Außenterrasse. Die Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich zwei Schlafzimmer mit einem fantastischen Panoramablick auf die Hügel Istriens und den größten Berg Istriens, Učka, befinden. Eine ausgezeichnete Immobilie für alle, die auf der Suche nach einem Winkel ihres eigenen Paradieses abseits des Stadtlärms und des hektischen Lebensstils sind oder eine Immobilie zur Investition in touristische Vermietung, da solche Objekte immer gefragt und sehr gut ausgebucht sind und gute Erträge generieren . Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0011 ID CODE: 14581</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	551303
Agency ref id:	14581