

MATULJI, Zemljište od 1980 m2 za izgradnju 2 vile s pogledom na more, Matulji, Land



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	MATULJI, Zemljište od 1980 m2 za izgradnju 2 vile s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1980 m ²
Preis:	1.00 €
Erstellt:	11.12.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Mihotići
Postleitzahl:	51211



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>MATULJI, Baugrundstück von 1980 m2, mit Konzeptentwurf für den Bau von 2 Luxusvillen mit Swimmingpools. Tolle Lage mit wunderschönem Blick auf das Meer! Auf dem Grundstück befindet sich ein bestehendes Gebäude, ein Haus mit Nebengebäude. Strom und Wasser auf dem Grundstück, Zugang über die asphaltierte Straße. Das bestehende Konzeptprojekt sieht den Bau von zwei Luxusvillen mit Swimmingpools vor: VILLA 1 – Gesamtnettofläche von 356,7 m2 (530,2 m2 brutto) auf einem Grundstück von 954 m2. Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse und zum Pool von 31,2 m2, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Arbeitszimmer/Büro, Toilette, Garage für 2 Autos. Etage: zwei Schlafzimmer, Badezimmer, Yoga-/Fitnessraum, Hauswirtschaftsraum. VILLA 2 – Gesamtnettofläche von 316,4 m2 (475,5 m2 brutto) auf einem Grundstück von 1026 m2. Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse und zum Pool von 28,6 m2, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Arbeitszimmer/Büro, Toilette, Garage für 2 Autos. Etage: zwei Schlafzimmer, Badezimmer, Yoga-/Fitnessraum, Hauswirtschaftsraum. Ausgezeichnete und ruhige Lage mit wunderschönem Blick auf das Meer, nur 5 Autominuten vom Zentrum von Matulje und weniger als 10 Autominuten von Opatija und dem Meer entfernt. Für weitere Informationen und eine Tour rufen Sie +385/99/320-0008 an ID CODE: 13690</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	551309
Agency ref id:	13690