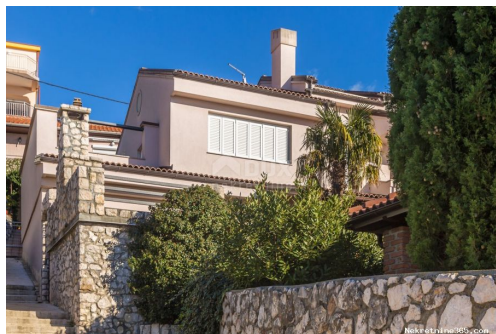


## CRIKVENICA, DRAMALJ - Apartman u blizini mora, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Apartman u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	69 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	17.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Frachtaufzug:	ja
Energieeffizienz:	B

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Wohnung in Meeresnähe Wir verkaufen eine sehr schöne Wohnung nur 100 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines kleineren Wohnhauses mit insgesamt 4 Wohneinheiten. Der Hauptvorteil ist sicherlich die Lage am Meer und die Tatsache, dass die Wohnung möbliert verkauft wird! Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einer überdachten Terrasse mit einer Gesamtfläche von 55 m <sup>2</sup> . Die Wohnung verfügt außerdem über einen Hausgarten, Terrassen und einen Abstellraum von 11 m <sup>2</sup>
----------------------------	--

Nettofläche. Auf der gegenüberliegenden Straßenseite des Gebäudes verfügt die Wohnung auch über einen Parkplatz von 8 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist gepflegt, mit Klimaanlage ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft. Die Terrasse bietet einen herrlichen Blick auf das Meer. Auf der Terrasse gibt es einen Grill. Sehr interessante Immobilie, also rufen Sie die Makler für eine Besichtigung an. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26210

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551455

Agency ref id: 26210

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003