

ŽRNOVO - OTOK KORČULA - LUKSUZAN STAN NA 1. KATU S POGLEDOM NA MORE, Korčula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: https://dogma-nekretnine.com
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur
d.o.o. ist ein Unternehmen, das
in der Immobilienbranche
spezialisiert ist. Wir sind schon
für mehr als 13 Jahre auf dem
Markt und während dieser Zeit
wurden wir die führende
Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25
ausgebildeten, sehr erfahren
und lizenzierten
Immobilienmakler arbeiten in
der Agentur. Wir unterstützen
unsere Kunden während des
gesamten Prozesses der
Verkauf und Kauf von
Immobilien, von der
Präsentation der Immobilien zu
die Registrierung der Käufer
das Eigentum. Unsere
professionellen, engagierten
und gebildeten Agenten
sicherstellen, dass sie an alle
Anfragen von unsere Kunden in
der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŽRNOVO - OTOK KORČULA - LUKSUZAN STAN NA 1. KATU S POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	91 m²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 2
Terrasse: 19 m²
Preis: 593,750.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023-2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt: Korčula
Siedlung: Žrnovo
Postleitzahl: 20260

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

LUXUSWOHNUNG MIT MEERBLICK IN ŽRNOVO AUF DER INSEL KORČULA Genießen Sie die perfekte Kombination aus Komfort, modernem Design und Luxus in dieser wunderschönen Wohnung auf der Insel Korčula, die sich in dem ruhigen Ort Žrnovo befindet. Diese geräumige Wohnung im ersten Stock bietet einen funktionalen Grundriss mit einem Flur, einer Waschküche, einer separaten Toilette, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Darüber hinaus können Sie den zusätzlichen Raum auf der überdachten Terrasse mit einer Fläche von 19,80 m² genießen, von der aus sich ein herrlicher Blick auf das Meer erstreckt. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze in der geräumigen Garage. Die Gesamtnettowohnfläche der Wohnung beträgt 91,75 m². Die Wohnung wird vollständig mit hochwertigen Möbeln, Geräten, Geschirr, Bettwäsche usw.

ausgestattet sein! Bei der Konstruktion werden qualitativ hochwertige Materialien verwendet. Das Gebäude ist aus armiertem Beton, die Trennwände sind aus Ziegelsteinen, was einen hohen Qualitätsstandard gewährleistet. Die Heizung und Kühlung erfolgt über Klimaanlage mit einer externen Einheit und einer internen Einheit in jedem Schlafzimmer sowie in der Küche / im Wohnzimmer. Eine zehn Zentimeter dicke Isolierung aus Steinwolle und Aluminiumfenster tragen zur Energieeffizienz bei. Das Gebäude wird auch einen Aufzug haben. Die Wohnung ist außergewöhnlich hell und luftig, und die große Terrasse eignet sich ideal für gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Die Lage der Wohnung ist absolut beeindruckend - nur 80 Meter vom Meer entfernt, ermöglicht sie Ihnen, die Vorzüge der Adria täglich zu genießen. Die Insel Korčula, bekannt für ihre reiche Geschichte, wunderschönen Strände und malerischen Städte, bietet einen unglaublichen Lebensstil. Das Gebäude befindet sich im Bau, und die voraussichtliche Fertigstellung ist 07/2024. Lassen Sie Ihr Zuhause zu einer Oase des Luxus und Komforts auf der wunderschönen Insel Korčula werden! Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung können Sie mich gerne unter der Nummer +385 91 9077 396 kontaktieren. Kontakt: Vedrana Bašić Mobiltelefon: +385 91 9077 396 E-Mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100061836

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551511

Agency ref id: DA100061836