

## Odlično zemljište pored mora u predivnoj Fažani, Fažana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Odlično zemljište pored mora u predivnoj Fažani  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 472 m<sup>2</sup>  
Preis: 400,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana  
Postleitzahl: 52212



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Fažana, wir verkaufen ein Grundstück von 470 m<sup>2</sup> in Fažana mit einem Projekt. Fažana mit seinen wunderschön dekorierten Stränden und Promenaden am Meer ist ein wahrer Genuss für Liebhaber hochwertiger Ferien, da es darüber hinaus in der Saison das touristische Angebot anführt und gleichzeitig ein idealer

Ort für Leben und Familie ist das ganze Jahr. Eine Handvoll Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Geschäfte, Apotheke, Restaurants und Kaffeebars sorgen für eine hohe Lebensqualität und Erholung. Die Lage zeichnet dieses Grundstück aus, das in einer ruhigen Straße liegt, nur 200 Meter vom ersten Strand und dem Meer entfernt. Das konzeptionelle Projekt sieht ein Doppelhaus mit einem offenen Raum im Erdgeschoss (Küche, Wohnzimmer und Esszimmer) vor. Im ersten Stock befinden sich drei Zimmer, jedes mit eigenem Bad. Die gesamte Infrastruktur befindet sich neben dem Grundstück. Das Grundstück bietet außerdem zwei Parkplätze. Rund um das Grundstück befinden sich Einfamilienhäuser, kleinere Wohngebäude und Ferienhäuser. Dieses Baugrundstück ist eine echte Chance für Investoren, die in eine hochprofitable Investition investieren möchten, da diese Art von Immobilien in Fažana auf dem Markt immer gefragt ist. ID CODE: 1035-58

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551568

Agency ref id: 1035-58

Kontakt Telefon: +38552210824