

## Pula, Monte Turco - Stan S1, 38m2, 1 parking vrt, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović  
E-Mail: info@artstore.hr  
Vorname: Tatjana  
Nachname: Orović  
Firmenname: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche info@artstore.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titel:            | Pula, Monte Turco - Stan S1, 38m2, 1 parking vrt |
| Immobilie zur:    | Verkauf  |
| Quadratfuß:       | 38 m <sup>2</sup>                                |
| Stockwerke:       | 2  |
| Schlafzimmer:     | 2  |
| Badezimmer:       | 1  |
| Grundstückfläche: | 19 m <sup>2</sup>                                |
| Terrasse:         | 4 m <sup>2</sup>                                 |
| Preis:            | 139,900.00 €                                     |
| Erstellt:         | 12.12.2023                                       |

## Zustand

Neubau: ja



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Šijana  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Pula ist eine Stadt im südlichen Teil der Halbinsel Istrien in Kroatien. Mit seiner wunderschönen Küste, dem kristallklaren Meer und dem üppigen Grün ist Pula ein beliebtes Touristenziel, das Besucher aus aller Welt anzieht. Pula ist bekannt für seine Geschichte und antike Denkmäler, darunter ein beeindruckendes Amphitheater (Arena). Das Klima in Pula ist mediterran, mit warmen Sommern und milden Wintern, was es zu einem idealen Reiseziel für Touristen macht, die dem kalten Kontinentalklima entfliehen möchten. Das Gebäude befindet sich in der Siedlung Monte Turco, in unmittelbarer Nähe der Stadt Pula. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein zweigeschossiges Gebäude mit sechs Wohneinheiten, d.h. zwei Wohneinheiten auf jeder Etage. Der architektonische Stil des Gebäudes ist modern, mit klaren Linien und minimalistischem Design. Das Äußere des Gebäudes besteht aus hochwertigen Materialien. Die Verwendung

solcher Materialien verleiht dem Gebäude ein elegantes, zeitgemäßes Aussehen. Jede Wohnung ist geräumig und hat eine durchschnittliche Größe von 38 m<sup>2</sup> bis 93 m<sup>2</sup>. Dieses attraktive Wohnmodul ist ein idealer Wohnort für jede Einzelperson oder Familie. Baubeginn 9/2024 Wohnung S1: 1 Zimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad, Loggia – 4 m<sup>2</sup>, Garten 19,25 m<sup>2</sup> – Gesamtfläche der Wohnung mit Garten – 40,25 m<sup>2</sup> Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E-Mail: info@artstore.hr ID CODE: 430

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551674

Agency ref id: 430