

Brtonigla! Prediva Istarska kamena kuća sa pogledom na more!, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Brtonigla! Prediva Istarska kamena kuća sa pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 90 m²
Grundstücksgröße: 20 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Preis: 145,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1960

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Brtonigla
Siedlung: Brtonigla
Postleitzahl: 52474



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Brtonigla, Novigrad In der schönen istrischen Stadt Brtonigla, nur wenige Autominuten von Novigrad entfernt, befindet sich dieses große, schöne Steinhaus mit Blick auf das Meer! Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen – Erdgeschoss, 1. OG und 2. OG. Jede Etage hat eine Fläche von ca. 30 m². Strom und Abwasser werden zum Haus gebracht, Wasser befindet sich im Erdgeschoss des Hauses. Vor 10 Jahren wurde das Dach mit einer Abdichtung saniert und auf jeder Etage neue Betonplatten hergestellt, während im Erdgeschoss ein Kamin errichtet wurde. Von der zweiten Etage des Hauses hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer. Das Haus verfügt über eine Gartenfläche von ca. 20 m², wo Parkplätze und eine Terrasse geschaffen werden können. Das Haus wird in dem Zustand verkauft, in dem es sich befindet und muss fertiggestellt werden. Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Investition für alle Liebhaber der istrischen Architektur und eignet sich für den Bau eines Hauses für Urlaub und Tourismus, aber auch für das Familienleben. Das Haus liegt in einem kleinen und ruhigen istrischen Dorf unweit von Umag, Buje und Novigrad. In der Nähe des Hauses gibt es zahlreiche bekannte Restaurants, Agrotourismusbetriebe, Weingüter, Promenaden, Radwege und verschiedene andere Einrichtungen. Novigrad und die ersten Strände sind eine 10-minütige Autofahrt entfernt. ID CODE: 1027-738

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551867

Agency ref id: 1027-738