

Rovinj, izvrsna kuća s prostranom okućnicom, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, izvrsna kuća s prostranom okućnicom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 70 m²
Grundstücksgröße: 2870 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 260,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung In der Nähe von Rovinj, nur wenige Autominuten vom Zentrum mit der Altstadt und allen notwendigen Einrichtungen zum Leben und Genießen der Stadt entfernt, befindet sich ein von viel Grün umgebenes Haus. Es liegt in der Nähe der berühmten Turnina-Festung, die eines der seltenen Beispiele eines mittelalterlichen Wohnturms in dieser Gegend ist. Das Haus umfasst 70 m² Wohnfläche und besteht aus einer Eingangshalle, die dank der großen Fenster gut beleuchtet ist, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Ein Holzofen und ein Kamin sorgen für Wärme, während eine Klimaanlage für Kühlung sorgt. Das Haus wurde 2019 fertiggestellt und ist mit allem ausgestattet, was für ein komfortables Leben in der Ruhe der Vororte notwendig ist. Das Haus selbst befindet sich auf einem Grundstück von 2870 m² und bietet Ihnen viel Platz, um die Natur zu genießen. Auf dem Grundstück befinden sich zwei Nebengebäude, Lagerräume mit einer Gesamtgröße von ca. 40m², sowie ein wunderschön eingezäunter Garten, der Ihnen den Anbau von Obst und Gemüse nach Ihren eigenen Wünschen ermöglicht. Die Größe des Grundstücks bietet Ihnen die Möglichkeit einer gärtnerischen Gestaltung nach Ihren eigenen Bedürfnissen und Wünschen. Dieses Anwesen ist perfekt für diejenigen, die in der ruhigen Umgebung einer grünen Oase leben und dennoch nah an allen Annehmlichkeiten der Stadt sein möchten. Mit der Möglichkeit, es nach Ihren Wünschen zu dekorieren, bietet dieses Haus auch die Möglichkeit zur touristischen Vermietung, was angesichts der wachsenden Nachfrage nach Unterkünften in den Sommermonaten eine ausgezeichnete Gelegenheit darstellt.
ID CODE: 1029-553

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551870

Agency ref id: 1029-553

Kontakt Telefon: +38552210824