

Brtonigla, okolica! Iznimna kuća sa puno potencijala!, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Brtonigla, okolica! Iznimna kuća sa puno potencijala!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 180 m²
Grundstücksgröße: 300 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 249,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Brtonigla
Siedlung: Brtonigla

Postleitzahl: 52474

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Brtonigla Nur wenige Autominuten von Brtonigla und Novigrad entfernt, in einer ruhigen Straße gelegen, befindet sich dieses außergewöhnliche Haus mit viel Potenzial und einem schönen Garten! Das Haus liegt auf einem Grundstück von 450 m². Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 180 m² und ist in zwei Teile geteilt. Der erste Teil besteht aus einer kleineren Wohnung bestehend aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Zugang zum Garten mit Zugang zum Garten, 1 Schlafzimmer und einem Badezimmer. Der zweite Teil des Hauses besteht aus einer größeren Wohnung, die sich über zwei Etagen erstreckt. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Esszimmer, eine Küche und ein Badezimmer. Der erste Stock ist über eine Innentreppe erreichbar, wo sich zwei Schlafzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse und ein Badezimmer befinden. Es verfügt außerdem über eine Garage und eine Gartenfläche von 300 m². Das Haus verfügt über keine Baugenehmigung und muss renoviert werden. Mit einer gewissen Investition ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die eine Immobilie in Meeresnähe zur touristischen Nutzung oder zum ganzjährigen Wohnen suchen. Die Städte Novigrad und Brtonigla, wunderschöne Strände, verschiedene Qualitätsrestaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten sind nur wenige Autominuten entfernt. Das Meer und die Strände erreichen Sie bequem mit dem Auto in 10 Minuten. ID CODE: 1027-665

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 551871

Agency ref id: 1027-665

Kontakt Telefon: +38552210824