

ISTRA, POREČ - Potpuno adaptirani dvoetažni stan, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,POREČ - Potpuno adaptirani dvoetažni stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	13 m ²
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	17.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2024
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, POREČ - Luxuswohnung 96m², 4 km von den ersten Stränden entfernt!
Die Stadt Poreč ist eine der schönsten Perlen der Adria, liegt an der Westküste Istriens und ist heute stolz das touristische, wirtschaftliche und kulturelle Zentrum West Istriens. Mit seinen 17.000 Einwohnern, einer außergewöhnlichen geografischen Lage und natürlichen und kulturellen Schönheiten sowie einem reichen touristischen Angebot in der Vor- und Nachsaison gehört es zu den Inhabern des Elite-Tourismusangebots auf dem Niveau der Republik Kroatien ist die Europäische Union und stellt einen angenehmen Ort zum Verweilen und Leben über Jahre hinweg dar, der mit vielen Inhalten für ein qualitativvolles städtisches Leben einhergeht. Wir vermitteln den Verkauf einer sehr schönen, komplett renovierten Wohnung nur 4 km vom Meer entfernt. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im 1. und 2. Stock eines kleineren Wohnhauses mit insgesamt 2 Wohneinheiten. Der Hauptvorteil ist sicherlich die Lage!!! Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer und einer Gästetoilette im ersten Stock. Durch das Esszimmer haben Sie Zugang zu einer 13 m² großen Terrasse. Im zweiten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Eine andere Anordnung im zweiten Stock ist nach Ihren eigenen Wünschen möglich. Die Wohnung wird komplett mit Fußbodenheizung ausgestattet. Es ist sehr wichtig zu beachten, dass das Anwesen auch über 2 private Parkplätze verfügt. Die Immobilie wird UNMÖBLIERT verkauft. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26308

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 552002

Agency ref id: 26308

Kontakt Telefon: +385 91 616 4622