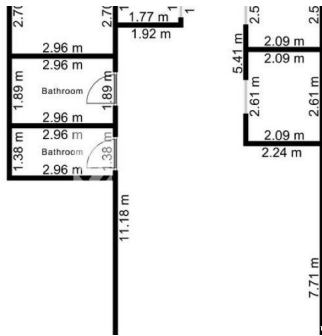


## Lux lokal na top lokaciji ID#127099, Vračar, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
 Vorname: Lider Winner  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://lidernekretnine.rs>  
 Land: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Postleitzahl: 11000  
 Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
 Phone: 0604398002  
 Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für

Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Lux lokal na top lokaciji ID#127099  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 120.00 m<sup>2</sup>  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 500,000.00 €  
 Aufzug: ja  
 Erstellt: 14.12.2023

### Standort

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Vračar  
 Adresse: Braće Nedić  
 Postleitzahl: 11000



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nudimo vam ovaj lokal na Vračaru od 120m<sup>2</sup> ,sa velikim izlogom. U lepom okruženju a u prometnom pešačkom delu koji spaja dve ulice. Sastoji se iz glavnog prostora koji je centralni deo,odvojene tri manje prostorije kao i toaleta i kupatila. Odličan za širok spektar delatnosti a i odlična investicija. Mogućnost kupovine garaže sa dva GM. Lokal je pod zakupom još nepunih godinu dana. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 552232

Agency ref id: 127099