

Vir, dva apartmana u cijeni od jednog, lijepa lokacija, Vir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vir, dva apartmana u cijeni od jednog, lijepa lokacija
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 59 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 160,000.00 €
Erstellt: 14.12.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Vir, es steht zum Verkauf zwei Wohnungen auf einer Etage mit jeweils einem Schlafzimmer. Beide Wohnungen sind identisch und verfügen über eine große gemeinsame überdachte Terrasse im ersten Stock. Die Wohnungen sind auch für ein oder zwei Familien geeignet. Die Wohnung verfügt über einen separaten Eingang in den ersten Stock, so dass die Privatsphäre gewährleistet ist. Zum

Heizen und Kühlen gibt es eine Klimaanlage. Die Entfernung zum Meer beträgt 150 m. Das Haus hat aktuell noch eine Septik Grube sowie Zisterne für Frischwasser. In der Nähe gibt es ein Geschäft, eine Bäckerei, ein Restaurant und alle anderen notwendigen Einrichtungen zum Leben. Verkaufspreis: 160.000 € zzgl. Agenturprovision von 3,75% (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de/> Nicht das, was Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Ansprache bei der Suche nach Ihrer Immobilie. Kaufabwicklung und -betreuen auf Deutsch und Kroatisch ! Standortdaten nur für registrierte Kunden ! Ein Rundgang ins Gelände ist jederzeit möglich ! Unterstützung bei administrativen Arbeiten! Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich ID CODE: 2304-10462

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 552253

Agency ref id: 2304-10462