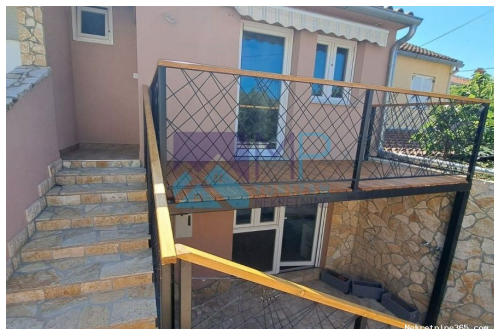


Ližnjan, novoadaptirana kuća u nizu, jedinstvena prilika, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija
E-Mail: info@mp-nekretnine.hr
Vorname: Dragan
Nachname: Šekerija
Firmenname: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@mp-nekretnine.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Postleitzahl: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiäre, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ližnjan, novoadaptirana kuća u nizu, jedinstvena prilika
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	102 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	265,000.00 €
Erstellt:	14.12.2023

Zustand

Letzte Renovierung:	2023
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
-----------------	-------



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Die Stadt Ližnjan liegt auf einer kleinen Halbinsel ganz im Süden Istriens. Im Ližnjan-Meer liegt der gesunkene italienische Kreuzer „Cesare Rossarol“, der viele Taucher anzieht. Neben dem Kreuzer können Sie hier auch zahlreiche antike Schiffe besichtigen, die mitten im Sturm gesunken sind. Die Geschichte dieser kleinen Stadt ist wirklich faszinierend, weshalb sie ein idealer Ort für Naturliebhaber und diejenigen ist, die sich abseits des Verkehrs erholen und gleichzeitig in der Nähe der Unterhaltungsmöglichkeiten des Touristenzentrums wohnen möchten. Ein Reihenhaus mit einer Fläche von 102 m², mit schöner Steinverkleidung im Hof und Innenraum, in unmittelbarer Nähe zum Meer</p>
----------------------------	---

gelegen, dessen Lage zu den begehrtesten Lagen im Herzen Istriens zählt. Es erstreckt sich über drei Etagen und besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Auf jeder Etage befindet sich eine Wohnung mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Und als Teil der Wohnung im ersten Stock gibt es einen zusätzlichen möblierten Raum im Dachgeschoss (Schlafzimmer). Das Haus ist vollständig angepasst, neu eingerichtet, es sind keine zusätzlichen Investitionen erforderlich und es wird als solches verkauft. Alle Räume im Haus sind klimatisiert. Die kreative Vision bietet die Möglichkeit eines ruhigen, bescheidenen Zuhauses oder, angesichts seiner Lage, eine ideale Investition für die Fortführung eines erfolgreichen Tourismusunternehmens. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. + 385 95 2777 177 oder info@mp-nekretnine.hr

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 552375

Agency ref id: 591

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177