

ZRINJEVAC 2 - dvoetažni stan, 70m2, namješteno, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Marijana Maloča
Vorname: Marijana
Nachname: Maloča
Firmenname: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
r/

Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Über uns: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | ZRINJEVAC 2 - dvoetažni stan, 70m2, namješteno |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 70 m ² |
| Stock: | 4 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 240,000.00 € |
| Erstellt: | 15.12.2023 |

Zustand

| | |
|----------|----------|
| Zustand: | Gepflegt |
|----------|----------|

**Standort**

| | |
|---------------------------|-------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Grad Zagreb |
| Stadt: | Zagreb |
| Siedlung: | Donji Grad |
| Postleitzahl: | 10000 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | La Mar agencija posreduje u prodaji stana na odičnoj lokaciji, Zrinjevac (kod Vrhovnog suda). Prema vlasničkom listu kvadratura stana iznosi 34,11 m2 dok u naravi ukupna kvadratura iznosi 70m2. Stan se nalazi na 3.katu (koji je ujedno i zadnji kat). Novi lift je ugrađen 2021.g. Stan ima 2 etaže (na donjoj je dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, a na gornjoj dvije spavaće sobe). Prodaje se namješten kao na slikama. Stan se koristi i kao investicija mjesečnog najma u iznosu od 800,00 EUR. Atraktivna lokacija u centru grada. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014, Matea Bošnjaković. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-557 |
|----------------------------|--|

Weitere Kontaktdaten

| | |
|-------------------------|---------|
| Interne Referenznummer: | 552467 |
| Agency ref id: | iro-557 |