

Novi Sad, Adamovićevo Naselje, Braće Grulović, 2.0, 40m2, Novi Sad - grad, Wohnung



**Verkäuferinformationen**

Name: Beocity Nekretnine  
 E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
 Vorname: Beocity  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
 Land: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Adresse: Makenzijeva 22  
 Mobile: 060/328-3901  
 Phone: 011/328-3901  
 Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
 Reg No.: 554  
 Datenschutzrichtlinien:

**Anzeigendetails**

**Allgemein**

Titel: Novi Sad, Adamovićevo Naselje, Braće Grulović, 2.0, 40m2  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 40 m<sup>2</sup>  
 Stockwerke: 5  
 Schlafzimmer: 2  
 Preis: 98,000.00 €  
 Erstellt: 15.12.2023

**Standort**

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Vojvodina  
 Stadt: Novi Sad - grad  
 Siedlung: Novi Sad

Adresse: Braće Grulović

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Agencijski ID: 89166, V/, klima, lift, terasa, novogradnja, parking. Menja se dvosoban duplex od 40m2 na Adamovicevom naselju za jednoiposoban na Avijaticarskom naselju (da ima odvojenu sobu i terasu). Stan gleda na bulevar Evrope, ali je od bulevara malo uvucen. Ima jako lep raspored i na svakom spratu kupatilo. Dole su malo kupatilo, dnevni boravak, kuhinja i terasa, a gore veliko kupatilo i spavaca soba. Postoji javni parking kod zgrade. Stan je na 5. spratu a zgrada ima lift. Jako lepa i atraktivna lokacija, u neposrednoj blizini su razne prodavnice, kafici, restorani itd. U neposrednoj blizini staje autobus broj 13 (fakultet). Grejanje je na gas a stan poseduje i klima uredjaj. Informatika je oko 3500 din, struja koliko se potrosi (okvirno 1500-2000din) i gas oko 6000 din (zagrevanja stana i vode, jer je voda protocna). Dolazi u obzir i kupovina stana bez zamene. Stan je uknjižen bez tereta. Prodaje se kompletno namešten. Bez buke i saobraćaja. Vredi pogledati. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 552816

Agency ref id: 89166

Kontakt Telefon: +381 (60) 555-9734