

Vračar, 2.5, 43( 53)m2, pr.ta, uknjižen ID#1157, Vračar, Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Simonović Nekretnine  
Vorname: Simonović  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000  
Adresse: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236  
Über uns: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Vračar, 2.5, 43( 53)m2, pr,ta, uknjižen ID#1157  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 43.00 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2.5  
Badezimmer: 1  
Preis: 125,000.00 €  
Erstellt: 15.12.2023

### Zustand

Zustand: Bewohnbar



### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Vračar  
Adresse: Dubljanska  
Postleitzahl: 11000

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, Klimaanlage

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Izvorno 1.5, adaptiran u 2.5, uknjižen na 43m2 a stvarne površine 53m2; nalazi se u prizemlju predratne zgrade na odličnoj lokaciji u blizini Hrama, Čuburskog parka, Kalenić pijace..... Veoma funkcionalan, odlična investicija. Agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553098

Agency ref id: 1157