

Rovinj, Rovinjsko Selo - novoizgrađena moderna villa s bazenom!, Rovinj.

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rovinj, Rovinjsko Selo - novoizgrađena moderna villa s bazenom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	218 m ²
Grundstücksgröße:	551 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	15.12.2023

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinjsko Selo
Postleitzahl:	52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Rovinj - Rovinjsko Selo, neu gebaute moderne Villa mit Swimmingpool In einem Vorort von Rovinj, an einem ruhigen Ort, der nur wenige Kilometer von der bereits weithin bekannten Touristenperle entfernt ist, befindet sich diese neu gebaute, freistehende und moderne Villa mit einer Wohnfläche von 218 m², hochwertiger Bauweise, modernem Design und Hochwertige Ausstattung und eine hohe Energieklasse A+. Die Villa wurde als einstöckiges, geräumiges Erdgeschosshaus entworfen und gebaut, in dem alle Räume in einer kreativen und fließenden gegenseitigen Kommunikation miteinander verbunden sind – von der Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool (Kommunikation mit dem Terrasse von 20 m² und der Pool von 34 m²), bis hin zu vier Schlafzimmern, jeweils mit separatem Badezimmer. Die Beheizung des Raumes erfolgt über Wärmepumpen und sechs Klimaanlage. Der Pool wird auch teilweise sichtbar und verglast im Keller der Villa liegen, der als Wellnessbereich konzipiert wurde, wo es Einrichtungen zur Entspannung, eine Sauna, einen Whirlpool und ein Heim-Fitnessstudio geben wird. Der private Garten von 550 m² ist durch Einbruchssensoren geschützt. Im Komfort und in der Harmonie dieser Immobilie können Sie das alltägliche Familienleben in der Nähe aller Einrichtungen genießen, aber auch exzellenten Komfort genießen, egal ob Sie es als Tourist auf eigene Faust genießen oder sich mit dem Zweck der touristischen Vermietung befassen. Direkter Kontakt mit dem Makler: Jadranka K. | Mobil: 091 250 2851 | E-Mail: jadranka.elite@gmail.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553268
Agency ref id: 36643
Kontakt Telefon: +385 95 595 8800