

## Matulji - prodaja stana, 152 m2, balkon, parking, vrt!, Matulji, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Matulji - prodaja stana, 152 m2, balkon, parking, vrt!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	152 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Preis:	360,500.00 €
Erstellt:	15.12.2023

### Zustand

Baujahr:	2018
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Matulji
Postleitzahl:	51211

### Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Matulji - Wohnung zu verkaufen, 152 m2, Balkon, Parkplatz, Garten! Wir vermitteln den Verkauf einer zweistöckigen Wohnung in Matulji. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude auf 2/2 Etagen und verfügt über 152 m2 Wohnfläche. In der unteren Etage gibt es einen Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, eine Waschküche, einen Abstellraum und einen Balkon. Es ist durch eine Innentreppe mit dem Obergeschoss verbunden, wo sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Balkon mit herrlichem Blick ins Grüne, auf die Stadt und teilweise auf das Meer befinden. Die Fußbodenheizung basiert auf einer Mitsubishi-Wärmepumpe, die in der gesamten Wohnung angeschlossen ist. Die Kühlung erfolgt über eine Mitsubishi-Klimaanlage auf jeder Etage. Im Keller des Gebäudes gibt es einen Lagerraum von 10 m2, einen angelegten Garten von 80 m2 und einen Parkplatz für 4 Autos. Der Hof des Gebäudes ist komplett umzäunt und verfügt über ein Tor, das aus der Ferne geöffnet werden kann. Ausgezeichnete Wohnung in schöner Lage in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen. Es wird komplett möbliert verkauft.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553326  
Agency ref id: 36552  
Kontakt Telefon: +385 91 526 0451