

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni penthouse 181,70 m2 s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni penthouse 181,70 m2 s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	181 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	820,000.00 €
Erstellt:	09.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Costabella
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - Luxus-Penthouse mit Panoramablick auf das Meer Wir verkaufen ein Penthouse von 185,60 m² in einem Gebäude mit 5 separaten Wohneinheiten: bestehend aus Wohnzimmer, Küche, großem Esszimmer, Gäste-WC und zwei Schlafzimmern mit Bad. Die Wohnung hat auch eine Lagerfläche von 7,26 m² und 2 Parkplätze von 30,19 m² im Untergeschoss und einen Parkplatz von 12,76 m², die Gesamtnutzfläche von 234,16 m². Zur Wohnung gehört auch das gesamte Dach, das eben ist und als Dachterrasse genutzt werden kann. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet mit einer wunderschönen Aussicht, die buchstäblich einen Panoramablick auf die gesamte Kvarner Bucht und alle Inseln bietet !! Das Gebäude ist gut gebaut und luxuriös ausgestattet, alle verbauten Materialien, Boden- und Wandbeläge entsprechen den höchsten Standards. - 10 cm dicke Steinwolle - Fußbodenheizung - Wärmepumpen - hochwertige Aluminiumschreinerei Sauberes und ordentliches Anwesen. Sicherlich ein wunderschönes Anwesen für ein luxuriöses Familienleben, aber auch als Kapitalanlage in Form von Elite-Tourismus geeignet. Eigentum, von dem aus Sie das Meer und den Strand wirklich in einer Minute zu Fuß erreichen! EINZIGARTIGE IMMOBILIE IN TOLLER LAGE !!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 10730

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553531

Agency ref id: 10730