

OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	167 m ²
Grundstücksgröße:	650 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Gostinjac
Postleitzahl:	51514

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	ISLAND OF KRK - Luxushaus mit Pool im Zentrum der Insel. Dieses schöne
-------------	--

Informationen:

Haus von 150 m² befindet sich auf einem Grundstück von ca. 650 m². Das Erdgeschoss verfügt über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und einen schönen Garten mit Pool. Der erste Stock ist über eine Innentreppe erreichbar, wo sich drei Zimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Die Anlage befindet sich im Bau und geringfügige Änderungen sind in Absprache mit dem Käufer möglich. Auf der Ostseite der Insel Krk befindet sich die Gemeinde Dobrinj mit dem gleichnamigen Zentrum. Dobrinj liegt auf einem etwa 200 Meter hohen Hügel und ist eine der mittelalterlichen Burgen, die in der Vergangenheit Zentren der Alphabetisierung waren. Dobrinj war jahrhundertlang ein ausgesprochen landwirtschaftliches Gebiet. Auch der Vieh- und Olivenanbau sowie die Ausbeutung der Waldressourcen waren vertreten. Der Ort ist auch bekannt für seine farbenfrohen Trachten, Folkloreveranstaltungen, die Sopela-Schule (Krk-Blasinstrument) und die traditionelle lokale Küche. Dieses Inselzentrum wird von einheimischen Steinhäusern und engen Kopfsteinpflasterstraßen dominiert, die vergangene Zeiten ausstrahlen. Nicht weit von Dobrinj entfernt befindet sich die Biserujka-Höhle, die durch ihre Schönheit und Interessantheit gefällter Formen begeistert. Es ist die einzige Höhle auf der Insel, mehr als 50 von ihnen, die für den Empfang von Besuchern eingerichtet wurde. Der Legende nach wurde die Höhle nach dem darin gefundenen Schatz Biserujka (Perle) genannt und gehörte lokalen Piraten. ID CODE: 8603

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553535

Agency ref id: 8603

Kontakt Telefon: +385 91 480 8808