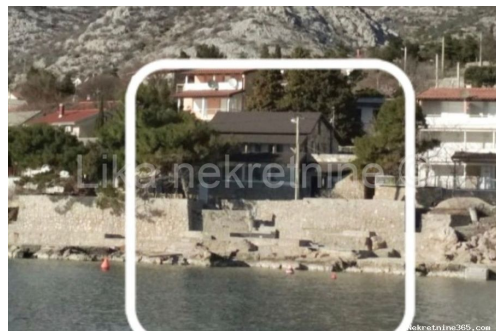


KARLOBAG - kuća s restoranom 1.red do mora, Karlobag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić
Vorname: Ana
Nachname: Šporčić
Firmenname: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Land: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Postleitzahl: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: KARLOBAG - kuća s restoranom 1.red do mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 450 m²
Grundstücksgröße: 316 m²
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 4

Preis: 650,000.00 €
Erstellt: 15.12.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 1966
Letzte Renovierung: 2015

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Karlobag
Siedlung: Karlobag
Postleitzahl: 53288

Genehmigungen

Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: D



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: KARLOBAG - samostojeća kuća katnica s restoranom 1.red do mora. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Površina objekta je 450 m2 zatvorenog prostora koji uključuje 9 manjih soba, 4 sanitarna čvora, poslovni prostor (restoran) površine 100 m2, dva velika ostakljena zatvorena prostora po 50 m2, poluzatvorenu terasu od 20 m2, velika otvorena terasa od 100 m2, dvije ostave od 9 i 12 m2. Kuća ke 1.red do mora s pripadajućom koncesijom za plažu (3 godine). Mogućnost parkiranja 9 vozila. Kuća je u samoj blizini Hotela "Zagreb", spojena na kanalizaciju, ima sve priključke, ispod kuće uređena plaža s mogućnošću dolaska s gliserima i brodicama na ručak. Uhodan posao tijekom cijele sezone od Uskrsa do kasne jeseni, omiljeno odredište motociklistima, bajkerima - daleko poznati restoran "OK ". Ispred kuće velika terasa ispod borova, preljepi pogled na more. Posebni ambijent u ljetnim danima za romantične večere. Uredno vlasništvo 1/1. RIJETKO NA TRŽIŠTU

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553545

Agency ref id: 1481
Kontakt Telefon: 091/4666 190