

## SABORSKO - obiteljska kuća s dva stana, Saborsko, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić  
Vorname: Ana  
Nachname: Šporčić  
Firmenname: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Postleitzahl: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: SABORSKO - obiteljska kuća s dva stana  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 136 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 769 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 6

Preis: 80,000.00 €  
Erstellt: 15.12.2023

## Zustand

Zustand: Bewohnbar  
Baujahr: 2007  
Letzte Renovierung: 2017

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Karlovačka županija  
Stadt: Saborsko  
Siedlung: Saborsko  
Postleitzahl: 47306

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation  
Energieeffizienz: D



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

SABORSKO - samostojeća obiteljska kuća stambene površine 132 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja i potkrovlja, dva odvojena stana s posebnim ulazom. U prizemlju je predsoblje, dvije spavaće sobe, dnevni boravak sa blagovaonicom ( otvoreni tip ), kuhinja sa smočnicom i kupatilo. U potkrovlju je predsoblje, kupaona, odvojeni wc, veliki dnevni boravak sa blagovaonicom ( otvoreni tip ) i velikom spavaćom sobom, terasa 17 m<sup>2</sup>. Ispred kuće ima 4 parkirna mjesta, stiropor fasada u izgradnji. Spremište za drva i alatnica kvadrature 24 m<sup>2</sup>, pogodno za prenamjenu. Dvorište 500 m<sup>2</sup> sa dragom 714 m<sup>2</sup>. Iza kuće izgrađen dječji parkić. Kuća ima priključak struje, vode, septička jama, grijanje na drva - 2 kamina. Uporabna dozvola, vlasnik 1/1, bez tereta. Pogodno za miran život ili iznajmljivanje. Saborsko je udaljeno od Plitvičkih jezera 17 km, do Ogulina 47 km.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553548  
Agency ref id: 1475  
Kontakt Telefon: 091/4666 190