

KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja. garaža, zemlja, Otočac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić
Vorname: Ana
Nachname: Šporčić
Firmenname: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Land: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Postleitzahl: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE
je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH.
Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja. garaža, zemlja
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 110 m²
Grundstücksgröße: 1600 m²
Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 1
Preis: 90,000.00 €
Erstellt: 15.12.2023

Zustand

Baujahr: 1955
Letzte Renovierung: 2000

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Otočac
Siedlung: Kompolje
Postleitzahl: 53220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: E

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja, garaža, zemljište 25.105 m², od toga 13.326 m² građevinskog u više parcela, dobar dio više međusobno povezanih. Kuća je katnica, zidana od kamena 1955. godine, drvenog stropa i greda, pokrivena ciglom, sa provedenom instalacijom centralnog grijanja i kotlovnicom. Grijana je lož uljem i štednjakom na drva. Veličine je 11,5x6,5m. Sastoji se od 110m² stambenog prostora, ali je potrebna značajna adaptacija objekta za stanovanje. Prizemlje od cca. 55m² se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, ostave i jedne sobe. Kat se od cca. 55m² se sastoji od 2 veće i jedne manje sobe, hodnika i WC-a, te kotlovnice sa peći za centralno grijanje. Gospodarski objekti: - staja: 10x5m sa odvojenom konobom, te sjenikom u gornjem dijelu zgrade, - garaža: 4,5x10m sa drvarnicom i šupom 4,5x3m.- Kuća ima uredne priključke na vodovodnu, električnu i fiksnu telefonsku mrežu, te izgrađenu septičku jamu. Također ima i šternu-bunar u dvorištu. Vlasništvo: 1/2 Zemljište se sa pripadajućim parcelama nalazi u sklopu poljoprivrednog gospodarstva neposredno uz kuću, a do iste se dolazi makadamom u dužini od cca. 250m od prometnice Otočac - Senj. Nedaleko je (cca. 2 km i priključak na autocestu A1).

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553552

Agency ref id: 1459

Kontakt Telefon: 091/4666 190