

SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada, Senj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić
Vorname: Ana
Nachname: Šporčić
Firmenname: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Land: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Postleitzahl: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE
je vodeća agencija za promet
nekretninama na području
Ličko-senjske županije sa
sjedištem u Otočcu. Agencija je
specijalizirana za područje
Ličko-senjske županije, a
predmet djelovanja je cijelo
područje RH.
Lika nekretnine je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretninama,
temeljem rješenja Ministarstva
gospodarstva o ispunjavanju
uvjeta za obavljanje
posredovanja u prometu
nekretnina, izdanim od
Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 122 m²
Grundstücksgröße: 122 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 8

Preis: 320,000.00 €
Erstellt: 15.12.2023

Zustand

Baujahr: 1900
Letzte Renovierung: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Senj
Siedlung: Senj
Postleitzahl: 53270

Genehmigungen

Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: E



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SENJ / cetar - stambeno-poslovna zgrada u centru grada, sastoji se od P+2,potk. Zgrada sa dva odvojena stana s posebnim ulazima. Na prodaji je prizemlje 80 m2 + kat 80 m2- ukupno 160 m2. U prizemlju hodnik, kuhinja, dnevni boravak, kupatilo te konoba koja se koristi kao drvarnica i prostorija za ostavu. Također u prizemlju je poslovni prostor 30 m2 - suvenirnica. Na kat vode unutarnje stepenice gdje je hodnik i četiri spavaće sobe, te vanjski balkon. Kuća ima djelomično pvc a djelomično drvenu stolariju, grijanje je na drva ili struja (klima), kanalizacija gradska, internet, digitalno brojilo za struju, uredno vlasništvo. Kuća nije etažirana, ima uporabnu zbog poslovnog prostora koji radi kroz sezonu. Kuća ima veliki potencijal jer se cijelo prizemlje može pretvoriti u poslovni prostor, te imati vanjsku terasu kao i ostali lokali (pizzeria, caffe bar, restoran..). Najfrekventniji dio grada i blizina mora i plaže, svi sadržaji u blizini.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553556
Agency ref id: 1452
Kontakt Telefon: 091/4666 190