

## BRINJE, Frankopanska - poslovna zgrada, 2 stana, građevinsko zemljište, Brinje, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić  
Vorname: Ana  
Nachname: Šporčić  
Firmenname: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Postleitzahl: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: BRINJE, Frankopanska - poslovna zgrada, 2 stana, građevinsko zemljište  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 125 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 6138 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2

Preis: 85,000.00 €  
Ausrichtung: Südwesten  
Erstellt: 15.12.2023

## Zustand

Baujahr: 1968

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija  
Stadt: Brinje  
Siedlung: Brinje  
Postleitzahl: 53260

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: F  
Infrastructure: Strom  
Zugang mit Fahrzeug: Auto



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 50

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: BRINJE, Frankopanska ulica - poslovna zgrada površine 43m2, sajmište, građevinsko zemljište površine 6.138 m2, dva stana u prizemlju starije zgrade... 1. stan površine 38,72 m2, sastoji se od jedne sobe i kuhinje, 2. stan površine 43,30 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i hodnika, podrum, drvarnice, dvorište, oranica površine 896.40 m2...Stanovi su za kompletnu adaptaciju. Poslovna zgrada u funkciji, uporabna dozvola. Najveći potencijal je građevinsko zemljište koje ima direktan izlaz na glavnu prometnicu, svi priključci na parceli, ravan teren, blizina centra... Vlasništvo uredno, bez tereta.  
**NEKRETNINE SE PRODAJU ISKLJUČIVO KAO CJELINA!!!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553580  
Agency ref id: 1232  
Kontakt Telefon: 091/4666 190