

## Rovinj, atraktivan stan u starogradskoj jezgri, pogled more, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: NEDA LOPAC  
Vorname: NEDA  
Nachname: LOPAC  
Firmenname: Agencija Kupola  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.adriatic-group.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Rovinj  
City area: Rovinj  
Postleitzahl: 52210  
Adresse: CARERA 98/1  
Mobile: +385 91 287 44 69  
Phone: +385 52 818 052  
Fax: +385 52 818 052  
Über uns: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,  
Agencija KUPOLA. Agencija  
je vlasnik licence za  
posredovanje u prometu  
nekretnina po kriterijima  
Hrvatske gospodarske komore,  
a od 2006. godine posluje u  
sklopu Adriatic Grupe koja ima  
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu

obratite se agenciji "Kupola" s  
povjerenjem, koja će pronaći  
najbolje za Vas.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | Rovinj, atraktivan stan u starogradskoj jezgri, pogled more |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Quadratfuß:    | 93.8 m <sup>2</sup>   |
| Schlafzimmer:  | 3   |
| Badezimmer:    | 2   |
| Preis:         | 610,000.00 €  |
| Erstellt:      | 15.12.2023  |

### Orientation

|              |             |
|--------------|-------------|
| Ausrichtung: | Osten, West |
|--------------|-------------|

### Zustand

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Letzte Renovierung: | 2018     |
| Zustand:            | Gepflegt |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Rovinj            |
| Siedlung:                 | Rovinj            |
| Postleitzahl:             | 52210             |

### Genehmigungen

|                    |    |
|--------------------|----|
| Bescheinigung:     | ja |
| Prüfbescheinigung: | ja |



### Zusätzliche Informationen

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Infrastructure: | Abwasser, Strom |
|-----------------|-----------------|

### Heizung

|              |             |
|--------------|-------------|
| Heizungsart: | Klimaanlage |
|--------------|-------------|

### Beschreibung

|             |   |
|-------------|---|
| Zusätzliche | Rovinj, eine attraktive Wohnung zum Verkauf in der Altstadt. Im Zentrum von |
|-------------|---|

**Informationen:**

Rovinj, einer der schönsten istrischen Städte an der Küste, befindet sich eine schöne neu renovierte Wohnung von 95 m2 mit Meerblick. Die Wohnung wurde 2018 komplett renoviert und in zwei Wohnungen aufgeteilt, von denen eine aus zwei Schlafzimmern, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer in einem, einem Flur und einem Badezimmer besteht, während die andere kleinere Wohnung über ein Schlafzimmer, ein Küche, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer. . Zum Heizen und Kühlen der Wohnungen kommt eine Inverter-Klimaanlage zum Einsatz. Aufgrund seiner Lage im Zentrum der Altstadt und seiner Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen ist die Wohnung ideal für den Urlaub oder die Vermietung für touristische Zwecke.

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 553617

Agency ref id: 319