

Žminj, novoizgrađeni stan 54,12 m2 - S2, Žminj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, novoizgrađeni stan 54,12 m2 - S2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 54 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 151,536.00 €
Erstellt: 18.12.2023

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Žminj, Neubauwohnung. Die malerische Stadt Zminj liegt im Herzen Istriens, in Ruhe, im Grünen, in der Nähe beider Küsten der Halbinsel Istrien. Vergessene Rezepte, Fresken, Reden, Bräuche, mündliche Überlieferungen, Musik und eine reiche Geschichte sind die spezifische Lebensweise in Zentralistrien und Žminj. Die Natur- und Kulturschönheiten Zentralistriens werden Sie begeistern! Fast im Zentrum von Žminj bieten wir eine neu gebaute Wohnung in einem Komplex von 2 Gebäuden mit insgesamt 16 Wohnungen in ausgezeichneter Lage. Gehentfernung zu Schule, Kindergarten, Zentrum, Apotheke, mehreren Kinderspielflächen, Einkaufsmöglichkeiten. Die Lage ist wunderschön und gut mit Žminj und dem Rest Istriens verbunden. Die Wohnung wird unmöbliert verkauft. Die geplante Fertigstellung des Baus ist 12/2024, die voraussichtliche Frist für die Erlangung der Nutzungsgenehmigung ist 04/2025. Parkplätze werden zu einem Preis von 5000 € verkauft. Für Wohnungen im Erdgeschoss steht ein Garten gegen Aufpreis zur Verfügung. Žminj, neu gebaute Wohnung. Aufgrund der Nähe zu städtischen Einrichtungen ist es ein ideales Anwesen für junge Familien. Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer und es wird keine Grunderwerbssteuer gezahlt. Alle Grundrisse und Bilder sind informativ und können sich in der Endphase des Projekts ändern. ID CODE: 1473

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 553934
Agency ref id: 1473