

## Grižane-Kamena kuća sa bazenom, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Grižane-Kamena kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	42 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	291,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2014

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Grižane-Belgrad
Postleitzahl:	51250

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein Steinhaus mit Pool in Grižane, das 1,5 km vom Zentrum und 5 km von der Adriaküste entfernt liegt. Es bietet eine perfekte Kombination aus Tradition und modernem Komfort. Das Haus hat eine Wohnfläche von 140 m<sup>2</sup> und einen Hof von 42 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie ein Schlafzimmer. Im ersten Stock gibt es zwei zusätzliche Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Balkon mit einem bezaubernden Blick auf den See. Besonders erwähnenswert ist die separate Wohnung im zweiten Stock mit eigenem Eingang. Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Balkon. Das Haus ist von hohen Mauern umgeben, die für vollständige Privatsphäre sorgen, und bietet zusätzlichen Komfort durch Pool und Grill im Hof. Das Haus wird mit einem Parkplatz geliefert. Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit sowohl zum Wohnen als auch zur touristischen Vermietung. Verpassen Sie nicht die Chance, uns zu kontaktieren und Ihren Besichtigungstermin zu reservieren. ID CODE: 770

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554026

Agency ref id: 770

Kontakt Telefon: +385998833360