

## 200 mod mora Stan 2S+DB + krovna terasa , garažno parking mjesto. Okrug. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	200 mod mora Stan 2S+DB + krovna terasa , garažno parking mjesto
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	56 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	11 m <sup>2</sup>
Terrasse:	74 m <sup>2</sup>
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Okrug

Siedlung: Okrug Gornji  
Postleitzahl: 21223

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir vermitteln beim Verkauf einer neu gebauten Wohnung im zweiten Stock eines kleineren Wohnhauses. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Badezimmer, offener Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnung verfügt über einen Garagenplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, sowie eine Dachterrasse von 74 m<sup>2</sup> mit freiem Blick auf das nur 200 m entfernte Meer. Die Immobilie ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum ausgestattet. Die Nähe zum Flughafen und zur Altstadt von Trogir machen diese Immobilie aufgrund der Nähe zu Kindergärten, Schulen und Geschäften zu einer Investitionsmöglichkeit, aber auch zum Wohnen. ID CODE: D-0764

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554239

Agency ref id: D-0764

Kontakt Telefon: 0916189926