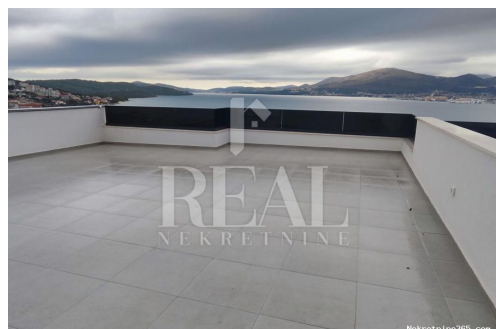


## Stan 2S+DB + krovna terasa , garažno parking mjesto, Okrug, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan 2S+DB + krovna terasa , garažno parking mjesto
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	56 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	11 m <sup>2</sup>
Terrasse:	74 m <sup>2</sup>
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Okrug
Siedlung:	Okrug Gornji
Postleitzahl:	21223

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir vermitteln beim Verkauf einer neu gebauten Wohnung im zweiten Stock eines kleineren Wohnhauses. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Badezimmer, offener Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnung verfügt über einen Garagenplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, sowie eine Dachterrasse von 74 m<sup>2</sup> mit freiem Blick auf das nur 200 m entfernte Meer. Die Immobilie ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum ausgestattet. Die Nähe zum Flughafen und zur Altstadt von Trogir machen diese Immobilie aufgrund der Nähe zu Kindergärten, Schulen und Geschäften zu einer Investitionsmöglichkeit, aber auch zum Wohnen. ID CODE: D-0763

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554240

Agency ref id: D-0763