

Crikvenica,Dramalj-Kuća sa tri apartmana, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica,Dramalj-Kuća sa tri apartmana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	152 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	435,000.00 €
Erstellt:	21.12.2023

Zustand

Baujahr:	1984
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein Haus mit drei Apartments in Dramalj, das insgesamt 160 m² Wohnraum und einen Garten von 152 m² bietet. Diese Immobilie vereint Funktionalität und Komfort und ist somit die perfekte Wahl für Familien oder Investoren. Im Erdgeschoss und auf zwei oberen Etagen befinden sich drei voll ausgestattete Apartments, jedes mit seinem eigenen Charme und Charakter. Während der Anpassung wurden PVC-Fenster mit Gittern installiert, um einen ästhetischen Eindruck zu vermitteln und die Energieeffizienz zu verbessern. Der Garten des Hauses ist ein wahres Paradies zum geselligen Beisammensein und Entspannen. Er verfügt über einen Grill, ideal für Familientreffen, und eine Sommerküche mit Wasser und Strom, die einen idealen Raum zum Genießen warmer Sommertage bietet. Zu den zusätzlichen Annehmlichkeiten gehören ein Abstellraum und drei Parkplätze, die das Leben in diesem Haus noch praktischer machen. Für ganzjährigen Komfort sorgt die zentrale elektrische Heizung und Klimaanlage in jedem Apartment. Das Haus ist sorgfältig gestaltet, um modernen Standards zu entsprechen und einen angenehmen Wohnraum zu bieten. Genießen Sie die ruhige Lage, nur 270 Meter vom Meer entfernt, während das Zentrum von Dramalj alle notwendigen Annehmlichkeiten in nur 640 Metern Entfernung bietet. Diese Immobilie ist eine seltene Gelegenheit, also warten Sie nicht - kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung zu vereinbaren. ID CODE: 772

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554428

Agency ref id: 772