

ISTRA, LABIN, VILA NA OSAMI NADOMAG GRADA, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns:

Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, VILA NA OSAMI NADOMAG GRADA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	1300 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	21.12.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Eine attraktive, neu erbaute, abgelegene Villa, umgeben von Wald und Grün, auf einem wunderschönen Grundstück von 1300 m² gelegen. Die Wohnfläche beträgt 150 m² und bietet ein modernes Interieur mit 4 (vier) Schlafzimmern. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss Etage, mit Haupteingang im ersten Stock, wo sich eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer befinden. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zur Terrasse und zum beheizten Außenpool. Eine Innentreppe führt ins Erdgeschoss des Hauses wo sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein Abstellraum im Raum unterhalb einer Stufe befinden. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Sommerküche mit Kamin und einer zusätzlichen Toilette. Dieser Raum kann sowohl im Winter als auch im Sommer genutzt werden, da er von Glaswänden umgeben ist. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen des Hauses gehören: Whirlpool, Sauna, beheizter Außenpool und ein Kinderspielplatz. Ein modernes Interieur, erstklassige Klimaanlage, eine stadtnahe und dennoch abgeschiedene Lage, umgeben von Grundstücken, auf denen nicht mehr bebaut werden kann – machen diese Immobilie sehr attraktiv. Das Haus wurde im Jahr 2023 fertiggestellt</p> <p>ID CODE: 300291001-1527</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554500

Agency ref id: 300291001-1527

Kontakt Telefon: +385 91 2865 688