

RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	410 m ²
Grundstücksgröße:	843 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	699,900.00 €
Erstellt:	18.11.2024

Zustand

Baujahr:	2004
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Srdoči
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RIJEKA, SRDOČI – Schönes freistehendes Einfamilienhaus Wir verkaufen dieses schöne Einfamilienhaus, das in einem ruhigen Teil von Srdoči liegt, in der Nähe von Schulen, Kindergärten, Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und allen notwendigen Einrichtungen zu Fuß. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 1013m² und ist in drei unabhängige Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 410,28m² aufgeteilt. Im Keller des Hauses finden wir eine kleinere Wohnung von etwa 50 m², in der wir einen Heizraum, eine ausgestattete Küche und ein Badezimmer finden, während das Wohnzimmer unmöbliert ist. Im Erdgeschoss des Hauses haben wir eine komplett und geschmackvoll eingerichtete große Einzimmerwohnung mit einer Fläche von ca. 90 m², die aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, einem großen Wohnzimmer mit Ausgang besteht zur Balkon-Terrasse, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Innentreppe im ersten Stock führt zu einer schönen Zweizimmerwohnung, die teilweise mit Kücheneinrichtungen ausgestattet ist. Das Haus verfügt außerdem über eine Garage, von der aus Sie auch den Wohnraum betreten können. Ein ideales Familienanwesen mit drei unabhängigen Wohnungen in der ruhigen und friedlichen Stadt Srdoča ist eine Gelegenheit für eine größere Familie mit Kindern. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Rufen Sie mit Vertrauen an! ID CODE: 26458

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554536

Agency ref id: 26458

Kontakt Telefon: +385 91 899 5705