

ISTRA, RABAC - Dva apartmana, prvi red do mora, Labin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC - Dva apartmana, prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	09.07.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2014
---------------------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

ISTRIA, RABAC; Exklusiv - Haus mit zwei Apartments, erste Reihe zum Meer Rabac, eine charmante und malerische Stadt, die das wichtigste Touristenzentrum an der Ostküste der istrischen Halbinsel ist, etwa 40 Kilometer von Pula und nur 5 Kilometer von Labin entfernt. Rabac liegt an der Kvarner-Bucht am Fuße der Hügel, die den Ort schützen und ein angenehmes mediterranes Klima bewahren. Zu Recht ist Rabac als Perle von Kvarner bekannt. In dieser Stadt mit Stränden von Perlenschönheit befindet sich dieses Haus mit zwei Wohnungen, erste Reihe zum Meer. Das 60 m² große Haus erstreckt sich über 3 Etagen mit zwei Wohneinheiten, die in einem 25 m² großen Studio-Apartment und einem 35 m² großen Maisonette-Apartment angeordnet sind. Das Studio-Apartment im Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Bad und einer Terrasse. Die Maisonette-Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, einem Badezimmer und einem überdachten Balkon im ersten Stock und einem Raum im zweiten Stock. Beide Wohneinheiten sind klimatisiert und voll möbliert. Da es sich um ein Reihenhaus handelt, hat es auch einen gemeinsamen Dachboden und einen Garten von 60m². Die Lage bietet einen fantastischen freien Blick auf das Meer und die Bucht von Rabac. Schöne Umgebung, schöne Kieselstrände, angenehmes Klima und Blick auf die Kvarner Bucht sind ideal für das Familienleben oder touristische Zwecke. GELEGENHEIT!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26449

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554543

Agency ref id: 26449