

VODICE, moderna namještena villa, bazen, dvorište, mirna lokacija, Vodice,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns:

Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie

uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, moderna namještena villa, bazen, dvorište, mirna lokacija
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	194 m ²

Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 21.12.2023

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE - Neu eingerichtetes Familienhaus mit Pool, in einem ruhigen Teil von Vodice gelegen! Freistehendes Haus in modernem Design und funktionaler Aufteilung mit einer Gesamtnutzfläche von 194,14 m², gebaut auf einem Grundstück von 469 m². Es erstreckt sich über zwei Etagen – Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Toilette und einen Abstellraum mit Außeneingang. Vom Wohnzimmer und der Küche aus gelangt man auf die Terrasse, vor der sich neben dem 18m² großen Pool ein Sonnendeck befindet. Darüber hinaus verleiht der angelegte Garten mit Bewässerungssystem einen besonderen Charme. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und zwei Terrassen befinden. Das Haus verfügt über 2 überdachte Parkplätze. Diese Immobilie wurde aus hochwertigen Materialien gebaut und mit Luxusgeräten ausgestattet, um einen gehobenen Lebensstandard zu bieten. Von der Ausstattung heben wir hervor: Fußbodenheizung im ganzen Haus mit Wärmepumpe, Klimaanlage in jedem Raum, Videoüberwachung, hochwertige

PVC-Tischlerei mit Moskitonetzen, elektrische Jalousien, komplette maßgefertigte Möbel. Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet und kann daher sofort bezogen werden. Der Preis beträgt 550.000 € + Provision. Im Preis ist die komplette Möblierung und Ausstattung enthalten. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: H-125-N

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554553

Agency ref id: H-125-N