

## Rabac, kuća sa tri apartmana 200 m2, okućnica ,garaža, pogled na more, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rabac, kuća sa tri apartmana 200 m2,okućnica ,garaža,pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	700 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	3
Preis:	711,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1971
Letzte Renovierung:	2017

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Haus mit drei Wohnungen von 200 m2 in Top-Lage in Rabac.Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Küche mit Wohnzimmer, Bad, WC und schöner Terrasse mit Blick auf das Meer, ein kleines Studio bestehend aus einem Schlafzimmer, Küche und Bad mit einer kleinen Terrasse vor dem Studio. Wohnung im Obergeschoss mit drei Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer, großem Balkon, geschlossener Loggia, Bad und separatem WC. Das Haus verfügt über einen angelegten und gepflegten grünen Garten von 700 m2 mit einer Garage von 30 m2. Die Möglichkeit, eine weitere Etage und einen Swimmingpool vor dem Haus aufzuwerten. Schöner Meerblick. Eine Immobilie, die es wert ist, beachtet zu werden. ID CODE: IST-0658

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554625

Agency ref id: IST-0658

Kontakt Telefon: 095 855 1067