

Divna kamena kuća u manjem mjestu blizu Rovinja, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Divna kamena kuća u manjem mjestu blizu Rovinja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 150 m²
Grundstücksgröße: 580 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, Im Herzen des zauberhaften Istriens, nur wenige Autominuten vom malerischen Rovinj entfernt, liegt diese Oase des Friedens. Die Umgebung ist reich an unberührter Natur, Weinbergen und Olivenhainen und bietet eine perfekte Mischung aus Authentizität und Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten. Als letztes in einer Reihe positioniert, garantiert dieses Haus Privatsphäre zum Genießen der Ruhe, ermöglicht aber gleichzeitig einen schnellen Zugang zu allen Reizen des istrischen Lebens. Diese authentische Schönheit aus Stein hat kürzlich einen beeindruckenden Renovierungsprozess in den Jahren 2022 und 2023 durchlaufen. Alle Schlüsselemente, von elektrischen Installationen bis zum Dach, zur Zwischenstruktur und zur Tischlerei, wurden sorgfältig aktualisiert, um ein sicheres und modernes Zuhause zu bieten. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet insgesamt 150m² Wohnraum oder touristische Vermietung. Neben äußerer Schönheit bietet der Raum die Möglichkeit zur Anpassung nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen. Das Grundstück ist geräumig und bietet ausreichend Platz für den Bau eines eigenen Pools sowie bequeme Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge. Diese Immobilie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen, die eine Kombination aus Tradition, Luxus und einem ruhigen Leben im Herzen Istriens suchen. Ob Sie von einem eigenen Zuhause träumen oder eine Investition in touristische Vermietungen planen, dieses Haus bietet außergewöhnliches Potenzial. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses wunderschönen Hauses zu werden. Kontaktieren Sie uns sofort, um Ihren Platz in diesem idyllischen Teil Istriens zu reservieren. Ihre Oase wartet auf Sie! ID CODE: 1018-1145

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554887

Agency ref id: 1018-1145

Kontakt Telefon: +38552210824