

## Kuća Medulin, pansion sa velikim parkiralištem., Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Medulin, pansion sa velikim parkiralištem.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 1000 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1150 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 22  
Badezimmer: 22  
Preis: 2,000,000.00 €  
Erstellt: 28.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2008



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: [www.almadom.com](http://www.almadom.com) Medulin - 1 km von Meer und Strand! Medulin in einem ruhigen Teil. Zum verkauf ist ein Familien Pension von 1000 m<sup>2</sup> das auf einer Grundstück von 11500 m<sup>2</sup> liegt. In dem Objekt sind 20 Schlafzimmer mit Badezimmer und Terrasse auf dem höheren Stocken auch Meerblick. Zimmer mit Badezimmern sind cca 18-25 m<sup>2</sup>, Insgesamt 50 Betten. Erdgeschoss besteht aus: Halle, Rezeption Raum, größer Wohnung wo der Besitzer jetzt ist, alles Insgesamt 100 m<sup>2</sup>. In dem halb Untergeschoss ist ein Restaurant für die Gäste des Pensions, Insgesamt mit allen Zimmern 220 m<sup>2</sup>. In dem Restaurant sind: Küche, Toiletten, Waschraum, Zimmer für die Kühlschränke und Speisekammer. Hinter dem Pension kann mann einen Pool bauen. Objekt ist Klimatisiert und komplett Möbliert. In dem Objekt ist die erste Phase der zentral Heizung. Vor dem Objekt ist großes Garten mit Parkplätzen. [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com) +385 91 611 5706

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555174  
Agency ref id: 5440