

Kuća Pula Gortanova uvala, Prvi red - Luksuzna vila sa garažom i bazenom na jedinstvenoj lokaciji u Puli!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Pula Gortanova uvala, Prvi red - Luksuzna vila sa garažom i bazenom na jedinstvenoj lokaciji u Puli!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 325 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 7
Keller: ja

Preis: 1,890,000.00 €
Erstellt: 28.12.2023

Zustand

Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen luxuriöse Villa mit Garage und Pool in einer einzigartigen Lage mit direktem Zugang zum Meer! Das Haus besteht aus Keller, Hochgeschoss und 1. Stock. Durch das Hoftor betreten wir den Hof mit Garten und Parkplatz. Treppenhaus führt zum Flur mit Zugang zur Garage, eine Terrasse mit überdachtem Schwimmbad, die das ganze Jahr über in Betrieb ist, im Garten mit Blick auf das Meer und ins Haus. Der Kesselraum befindet sich im Keller des Hauses. Das Haus kann von der Außenterrasse und vom Flur aus erreicht werden. Beim Betreten aus der Halle kommen wir zu einem runden, großen Wohnzimmer mit drei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. Zwei Schlafzimmer haben Meerblick. Treppen steigen in die Küche mit Terrasse, großer Abstellraum, Fitnesscenter, Sauna, ein weiteres Bad und Badwasser bis zu drei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Blick auf das Meer. Ein weiteres geräumiges Zimmer wird derzeit als Kosmetiksalon genutzt. Automatische Rollläden zum Heben / Senken. Jedes Zimmer ist klimatisiert. Alle Klimazonen werden bedient. Zentralheizung auf Gas. Von der Außenterrasse durch das zweite Tor hat das Haus direkten Zugang zum Meer. +385 91 611 5706
azra@almadominvest.com Azra Valjevac +38598323264

jelena@alma-nekretnine.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555220

Agency ref id: 9072