

## Kuća Vila u blizini Poreča!, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Vila u blizini Poreča!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 400 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 900 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Keller: ja  
Preis: 980,000.00 €  
Erstellt: 28.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2008

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zu verkaufen Luxus möbliertes Haus mit Meerblick in der Nähe von Poreč. Das Haus besteht aus einem Keller, der vom Haus aus und von außen zugänglich ist und in dem sich eine Küche, ein großer handgefertigter Tisch mit Kamin, eine Weinkellertoilette und eine Speisekammer befinden. Im Erdgeschoss gibt es eine große Küche mit Kamin, die mit handgefertigten Elementen und Steinarbeitsplatten ausgestattet ist, ein Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse und einem Garten, einer Wäscherei und einer Toilette. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einer großen, geräumigen Terrasse mit Blick auf das Meer und die Umgebung. Ebenfalls im Obergeschoss befindet sich eine Eingangshalle mit Küchenzeile und Lesesaal. Auf dem Dachboden des Hauses befinden sich ein Arbeitszimmer, ein großes Ankleidezimmer und eine Sauna. Alle Möbel im Haus werden von berühmten italienischen Handwerkern handgefertigt. Die zentrale Klimaanlage durch Wärmepumpen befindet sich im ganzen Haus.  
Contact: Gojko Đurković: 00385-95-47-00000 Email: gojko@alma-nekretnine.com  
Contact: Alma Valjevac: 00385-98-420-885 Email: azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555271  
Agency ref id: 10342