

Poslovni prostor Blizina Pule, Pula, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poslovni prostor Blizina Pule
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 3658 m²
Stockwerke: 2
Stock: 1
Preis: 1,300,000.00 €
Erstellt: 28.12.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten zwei Lagerplätze an. Ein Lager hat zwei Etagen von ca. 150m². Im Erdgeschoss befindet sich derzeit eine Gewerbefläche (Verkauf) einer kleineren Wohnung. Im Obergeschoss befinden sich Büroräume und WC. Für diese Anlage wurden 70 kW Strom gekauft und das Ganze ist klimatisiert. Das zweite Lager ist ein Produktionslager von ca. 300m², das über mehrere Lagerbereiche verfügt, die mit Kühlgeräten, Herren- und Damengarderoben mit Toiletten und Duschen sowie zusätzlichen Räumen ausgestattet sind. Im Obergeschoss befinden sich Büroräume und eine Toilette. Der Zugang zu den LKWs ist abgedeckt, um die Nutzung bei Regen zu erleichtern. Höhe 3,5 Meter. Für diese Anlage wurden 70 kW Strom gekauft. Das Wasser ist auf einer Leitung von FI 200. Neben diesen Einrichtungen gibt es zwei Baugrundstücke, die als Stellplätze und Werkstätten für Geräte und Fahrzeuge dienen. Auf einem Grundstück von 769 m² wurden 3 Garagen gebaut und auf einem weiteren Grundstück von 1300 m² befinden sich drei Gebäude - eine Taverne und eine Küche für Arbeiter, eine Werkstatt und ein weiteres Gebäude. Insgesamt gibt es 3658 m² Grundstücke, auf denen sich alle Einrichtungen befinden. Info: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264
azra@almadominvest.com +385 916115 706

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555313
Agency ref id: 10922